

2016年4月28日
東京都中央区八丁堀二丁目10番9号
ユニゾホールディングス株式会社
ユニゾホテル株式会社
取締役社長 小崎 哲資

ユニゾグループ 新規ホテル開発計画のお知らせ

新規2ホテルを横浜・博多で開発、2018年度冬開業予定

ユニゾホールディングス株式会社（以下、ユニゾホールディングス）の100%子会社であるユニゾホテル株式会社（以下、ユニゾホテル）は、「(仮称)ホテルユニゾ横浜駅西口」・「(仮称)ホテルユニゾ福岡博多駅前」の開発に着手します。いずれの店舗も2018年度冬の開業を予定しています。

「ホテルユニゾ」は、“大都市中心部の至便な立地において、利便性・機能性に加えて高水準の快適性を提供する、ハイグレードな宿泊特化型ホテル”をブランドコンセプトとしています。

両ホテルはこのコンセプト通りに、それぞれ横浜駅・博多駅を最寄駅とする好立地にあり、ビジネスや観光の拠点として幅広いニーズのお客様に対し、快適なご宿泊を提供してまいります。

ユニゾホテルは、現在全国で12店舗の宿泊特化型ホテルを運営しています。今般開発の2店舗のほか、都心部に3店舗、近畿および北陸地域に6店舗を開発中であり、2018年度末には運営ホテル23店舗、総客室数4,915室になる予定です。

ユニゾグループは、2015年度より推進しています「第二次中期経営計画」において、最終年度の2017年度末に運営・開発ホテル数30店舗を掲げておりますが、この計画を1年前倒しの2016年度末に達成すべく、今後もグループを挙げて積極的な新規ホテル開発を進めてまいります。

■ 「(仮称) ホテルユニゾ横浜駅西口」について

<施設概要>

所在地	神奈川県横浜市西区南幸二丁目 17 番 11、12、13、14
客室数	156 室
敷地面積	480.47 m ² (登記簿上)
延床面積	3,858.49 m ²
構造・規模	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上13階/地下1階
付帯施設	飲食施設
開業時期	2018 年度冬

<ホテルイメージ図・位置図>



■ 「(仮称) ホテルユニゾ福岡博多駅前」について

<施設概要>

所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前三丁目 181 番
客室数	213 室
敷地面積	902.35 m ² (登記簿上)
延床面積	5,007.91 m ²
構造・規模	鉄骨造・一部鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階
付帯施設	飲食施設
開業時期	2018 年度冬

<ホテルイメージ図・位置図>



(注) スケジュール、建物構造・規模、イメージ図等は現時点の予定であり、今後変更される可能性があります。

■ホテルユニゾ客室イメージ



■ユニゾホールディングス株式会社 概要

- ・設 立 1959年9月1日
- ・代 表 者 取締役社長 小崎哲資
- ・所 在 地 東京都中央区八丁堀二丁目10番9号
- ・事 業 内 容 オフィスビル等の保有、賃貸、管理、不動産仲介、宅地分譲等 宿泊特化型ホテルの運営
- ・ホームページ <http://www.unizo-hd.co.jp/>

■ユニゾホテル株式会社 概要

- ・設 立 1977年5月
- ・代 表 者 取締役社長 小崎哲資
- ・所 在 地 東京都中央区八丁堀二丁目10番9号
- ・事 業 内 容 宿泊特化型ホテル「ホテルユニゾ」「ユニゾイン」の運営
- ・ホームページ <http://unizo-hotel.co.jp/>

■ユニゾホテル株式会社の運営・計画中ホテルについて

<運営ホテル> 計 12店舗2,663室

ホテルユニゾ：6店舗1,497室（新橋、銀座一丁目、渋谷、京都四条烏丸、大阪淀屋橋、福岡天神）

ユニゾイン：6店舗1,166室（札幌、仙台、浅草、名古屋栄、名古屋栄東、広島）

<計画中ホテル> 計 11店舗2,252室(予定)

ホテルユニゾ：5店舗999室（銀座七丁目、横浜駅西口、大阪心斎橋、大阪梅田、福岡博多駅前）

ユニゾイン：6店舗1,253室（八丁堀、神田、金沢、京都河原町四条、新大阪、神戸三宮）

■本件に関するお問い合わせ

ユニゾホールディングス株式会社 経営企画部 遠藤、腰野

TEL 03-3523-7534